

۲۳- در باز گشایی و اعلام نتایج در شرایطی که قیمت پیشنهادات مساوی باشد، اولویت با متقاضیانی می باشد که از طریق سامانه در فراخوان شرکت نموده اند، در غیر اینصورت بالاترین قیمت برنده مزایده خواهد بود و همچنین متقاضیانی که با شرایط (( نقد )) و یا ((نقد اقساط )) شرکت نموده اند در شرایط برابر بودن قیمت پیشنهادی اولویت با پیشنهاد نقدی می باشد.

۲۴- جداول مشخصات کامل موارد فراخوان بشرح ذیل می باشد.

| ردیف | کد قطعه زمین | مساحت (متر مربع) | نوع کاربری | ارزش یک متر مربع | ارزش کل به ریال | ارزش یک متر مربع | ارزش کل به ریال | نحوه پرداخت یا شرایط فروش - نقد - اقساط    | موقعیت قطعه             |
|------|--------------|------------------|------------|------------------|-----------------|------------------|-----------------|--------------------------------------------|-------------------------|
| ۱    | ۱۳۲۹A۱۰۱     | ۵۱۴۴,۷۵          | مسکونی     | ۳۱,۵۰۰,۰۰۰       | ۱۱۰,۶۱۳,۱۳۵,۰۰۰ | ۲۷,۹۵۰,۰۰۰       | ۱۴۳,۷۹۵,۷۶۳,۵۰۰ | ۴۰٪ نقد -<br>الباقی اقساط ۲۶ ماهه (۶ ماهه) | محل ۲ ناحیه ۲ فاز ۲     |
| ۲    | ۱۳۱۳A۷       | ۵۲۴۷,۷۸۳         | آپارتمانی  | ۱۳,۷۰۰,۰۰۰       | ۶۶,۶۴۶,۸۴۴,۱۰۰  | ۱۳,۹۷۰,۰۰۰       | ۷۳,۳۱۱,۵۲۸,۵۱۰  | ۴۰٪ نقد -<br>الباقی اقساط ۲۶ ماهه (۶ ماهه) | محل ۲ ناحیه ۱ فاز ۳     |
| ۳    | ۱۳۱۳A۸       | ۵۳۶۸,۴۲          | آپارتمانی  | ۱۳,۵۰۰,۰۰۰       | ۶۷,۱۰۲,۷۵۰,۰۰۰  | ۱۳,۷۵۰,۰۰۰       | ۷۳,۸۱۳,۰۲۵,۰۰۰  | ۴۰٪ نقد -<br>الباقی اقساط ۲۶ ماهه (۶ ماهه) | محل ۲ ناحیه ۱ فاز ۳     |
| ۴    | ۱۳۱۳A۹       | ۳۱۲۲,۱۱          | آپارتمانی  | ۱۳,۵۰۰,۰۰۰       | ۴۲,۱۴۸,۴۸۵,۰۰۰  | ۱۴,۸۵۰,۰۰۰       | ۴۶,۳۶۳,۳۳۳,۵۰۰  | ۴۰٪ نقد -<br>الباقی اقساط ۲۶ ماهه (۶ ماهه) | محل ۲ ناحیه ۱ فاز ۳     |
| ۵    | ۱۳۲۰B۱۱۹     | ۲۸۲,۹۱           | تجاری      | ۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰      | ۶۵,۰۹۴,۷۰۰,۰۰۰  | ۱۸۷,۰۰۰,۰۰۰      | ۷۱,۶۰۴,۱۷۰,۰۰۰  | ۵۰٪ نقد -<br>الباقی اقساط ۲۴ ماهه (۶ ماهه) | مرکز محله ناحیه ۳ فاز ۲ |
| ۶    | ۱۳۲۰B۱۲۰     | ۳۵۰,۸۸           | تجاری      | ۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰      | ۵۶,۱۴۰,۸۰۰,۰۰۰  | ۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰      | ۶۱,۷۵۴,۸۸۰,۰۰۰  | ۵۰٪ نقد -<br>الباقی اقساط ۲۴ ماهه (۶ ماهه) | مرکز محله ناحیه ۳ فاز ۲ |
| ۷    | ۱۳۲۰B۱۲۱     | ۳۳۱,۱۰           | تجاری      | ۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰      | ۵۲,۹۷۶,۰۰۰,۰۰۰  | ۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰      | ۵۸,۲۷۳,۶۰۰,۰۰۰  | ۵۰٪ نقد -<br>الباقی اقساط ۲۴ ماهه (۶ ماهه) | مرکز محله ناحیه ۳ فاز ۲ |

|                                |                                                          |                 |             |                 |             |       |          |            |    |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-------|----------|------------|----|
| مرکز محلہ<br>ناحیہ ۳<br>فلزہ ۲ | ۵۰٪ نقد-<br>الباقی<br>افراط ۲۴<br>ماہہ (۴ قسط<br>۶ ماہہ) | ۵۶,۹۳۴,۲۴۰,۰۰۰  | ۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۵۱,۷۵۸,۴۰۰,۰۰۰  | ۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰ | تجاری | ۳۲۳,۴۹   | ۱۳۰B۱۳۲    | ۸  |
| مرکز محلہ<br>ناحیہ ۳<br>فلزہ ۲ | ۵۰٪ نقد-<br>الباقی<br>افراط ۲۴<br>ماہہ (۴ قسط<br>۶ ماہہ) | ۵۸,۳۵۶,۵۴۰,۰۰۰  | ۱۹۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۵۳,۰۵۱,۴۰۰,۰۰۰  | ۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰ | تجاری | ۲۹۴,۷۳   | ۱۳۰B۱۳۳    | ۹  |
| محلہ ۴<br>ناحیہ ۲<br>فلزہ ۲    | ۴۰٪ نقد-<br>الباقی<br>افراط ۲۴<br>ماہہ (۴ قسط<br>۶ ماہہ) | ۱۹۵,۷۰۸,۵۴۶,۰۰۰ | ۱۲۹,۸۰۰,۰۰۰ | ۱۶۵,۸۵۴,۷۰۰,۰۰۰ | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | تجاری | ۱۵۰,۷,۷۷ | ۱۲۲۲B۵۲    | ۱۰ |
| محلہ ۲<br>ناحیہ ۳<br>فلزہ ۲    | ۴۰٪ نقد-<br>الباقی<br>افراط ۲۴<br>ماہہ (۴ قسط<br>۶ ماہہ) | ۱۸۶,۵۳۱,۴۵۰,۰۰۰ | ۱۲۳,۹۰۰,۰۰۰ | ۱۵۸,۰۷۷,۵۰۰,۰۰۰ | ۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰ | تجاری | ۱۵۰۵,۵   | ۱۲۲۲B۵۳    | ۱۱ |
| محلہ ۲<br>ناحیہ ۲<br>فلزہ ۲    | ۴۰٪ نقد-<br>الباقی<br>افراط ۲۴<br>ماہہ (۴ قسط<br>۶ ماہہ) | ۲۱۲,۷۱۹,۳۰۸,۰۰۰ | ۱۲۱,۵۴۰,۰۰۰ | ۱۸۰,۲۷۰,۶۰۰,۰۰۰ | ۱۰۳,۰۰۰,۰۰۰ | تجاری | ۱۷۵۰,۲   | ۱۲۲۲B۵۴    | ۱۲ |
| محلہ ۲<br>ناحیہ ۳<br>فلزہ ۲    | ۴۰٪ نقد-<br>الباقی<br>افراط ۲۴<br>ماہہ (۴ قسط<br>۶ ماہہ) | ۲۲۴,۸۷۳,۴۰۲,۴۰۰ | ۱۲۰,۳۶۰,۰۰۰ | ۱۹۰,۵۷۰,۶۸۰,۰۰۰ | ۱۰۳,۰۰۰,۰۰۰ | تجاری | ۱۸۶۸,۳۴  | ۱۲۲۲B۵۵    | ۱۳ |
| محلہ ۲<br>ناحیہ ۲<br>فلزہ ۲    | ۴۰٪ نقد-<br>الباقی<br>افراط ۲۴<br>ماہہ (۴ قسط<br>۶ ماہہ) | ۲۴۷,۰۰۹,۵۱۸,۰۰۰ | ۱۲۳,۹۰۰,۰۰۰ | ۲۰۹,۳۲۰,۱۰۰,۰۰۰ | ۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰ | تجاری | ۱۹۹۳,۶۲  | ۱۲۲۲B۵۶    | ۱۴ |
| مختص<br>تجاری<br>ارشیہ         | ۵۰٪ نقد-<br>الباقی<br>افراط ۲۴<br>ماہہ (۴ قسط<br>۶ ماہہ) | ۸,۲۲۶,۶۲۵,۰۰۰   | ۱۳۷,۵۰۰,۰۰۰ | ۷,۴۷۸,۷۵۰,۰۰۰   | ۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰ | خدمتی | ۵۹,۸۲    | ۱۳۶۲B۵_U۱۶ | ۱۵ |
| مختص<br>تجاری<br>ارشیہ         | ۵۰٪ نقد-<br>الباقی<br>افراط ۲۴<br>ماہہ (۴ قسط<br>۶ ماہہ) | ۹,۲۹۳,۸۰۰,۰۰۰   | ۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۸,۴۴۸,۰۰۰,۰۰۰   | ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ | خدمتی | ۷۰,۴۰    | ۱۳۶۲B۵_U۱۷ | ۱۶ |
| مختص<br>تجاری<br>ارشیہ         | ۵۰٪ نقد-<br>الباقی<br>افراط ۲۴<br>ماہہ (۴ قسط<br>۶ ماہہ) | ۷,۵۴۴,۶۲۵,۰۰۰   | ۱۳۷,۵۰۰,۰۰۰ | ۶,۴۵۸,۷۵۰,۰۰۰   | ۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰ | خدمتی | ۵۴,۸۷    | ۱۳۶۲B۵_U۱۸ | ۱۷ |

|    |         |         |             |                 |               |                 |                                                       |                           |
|----|---------|---------|-------------|-----------------|---------------|-----------------|-------------------------------------------------------|---------------------------|
| ۱۸ | ۶۷,۴۲   | خدماتی  | ۱۳۷,۰۸۲,۱۵۹ | ۹,۲۴۲,۴۴۹,۹۸۱   | ۱۵۰,۰۷۹-۰,۳۷۵ | ۱۰۰,۱۶۷,۷۹۴,۹۸۶ | ۵۰٪نقد-<br>الباقی<br>افساط ۲۴<br>ماهه(۴قسط<br>۶ ماهه) | مجموع<br>تجاری<br>ارشیا   |
| ۱۹ | ۶۱,۱۲   | خدماتی  | ۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۸,۲۵۲,۵۵۰,۰۰۰   | ۱۴۸,۵۰۰,۰۰۰   | ۹۰,۷۷۰,۸۰۵,۰۰۰  | ۵۰٪نقد-<br>الباقی<br>افساط ۲۴<br>ماهه(۴قسط<br>۶ ماهه) | مجموع<br>تجاری<br>ارشیا   |
| ۲۰ | ۷۱,۲۰   | خدماتی  | ۱۳۴,۶۷۸,۱۲۱ | ۹,۶۰۲,۵۵۰,۰۰۲   | ۱۴۸,۱۴۵,۹۲۲   | ۱۰۰,۵۶۲,۸۰۵,۰۳۲ | ۵۰٪نقد-<br>الباقی<br>افساط ۲۴<br>ماهه(۴قسط<br>۶ ماهه) | مجموع<br>تجاری<br>ارشیا   |
| ۲۱ | ۶۰,۸۰   | خدماتی  | ۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰   | ۱۴۸,۵۰۰,۰۰۰   | ۹۰,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰  | ۵۰٪نقد-<br>الباقی<br>افساط ۲۴<br>ماهه(۴قسط<br>۶ ماهه) | مجموع<br>تجاری<br>ارشیا   |
| ۲۲ | ۶۹,۲۸   | خدماتی  | ۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۸,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰   | ۱۳۷,۵۰۰,۰۰۰   | ۹۵,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰  | ۵۰٪نقد-<br>الباقی<br>افساط ۲۴<br>ماهه(۴قسط<br>۶ ماهه) | مجموع<br>تجاری<br>ارشیا   |
| ۲۳ | ۲۵۷۲,۴۷ | مختلط   | ۵۵,۰۰۰,۰۰۰  | ۱۴۱,۵۴۰,۸۵۰,۰۰۰ | ۶۴,۱۵۷,۵۰۰    | ۱۶۵,۱۰۷,۳۰۱,۵۲۵ | ۴۰٪نقد-<br>الباقی<br>افساط ۲۶<br>ماهه(۶قسط<br>۶ ماهه) | محل ۱<br>ناحیه ۳<br>فاز ۲ |
| ۲۴ | ۱۲۶۹,۲۰ | آموزشی  | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰  | ۱۲,۶۹۳,۰۰۰,۰۰۰  | ۱۱,۰۰۰,۰۰۰    | ۱۳,۰۶۲,۳۰۰,۰۰۰  | ۵۰٪نقد-<br>الباقی<br>افساط ۲۴<br>ماهه(۴قسط<br>۶ ماهه) | محل ۳<br>ناحیه ۱<br>فاز ۲ |
| ۲۵ | ۳۶۳۱,۹۱ | ورزشی   | ۸,۰۰۰,۰۰۰   | ۳۹,۰۵۵,۳۸۰,۰۰۰  | ۹,۰۰۰,۰۰۰     | ۳۲,۶۸۷,۱۹۰,۰۰۰  | ۵۰٪نقد-<br>الباقی<br>افساط ۲۴<br>ماهه(۴قسط<br>۶ ماهه) | محل ۱<br>ناحیه ۲<br>فاز ۳ |
| ۲۶ | ۳۹۲۴,۲۶ | پارکینگ | ۸,۰۰۰,۰۰۰   | ۳۱,۳۹۴,۸۸۰,۰۰۰  | ۹,۰۰۰,۰۰۰     | ۳۵,۳۱۹,۳۴۰,۰۰۰  | ۵۰٪نقد-<br>الباقی<br>افساط ۲۴<br>ماهه(۴قسط<br>۶ ماهه) | محل ۴<br>ناحیه ۲<br>فاز ۳ |